



**BRASNORTE**  
PREFEITURA

**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL, PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS**

O Prefeito Municipal de Brasnorte-MT, no uso de suas atribuições legais, **FAZ SABER** aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente os senhores: **JOSÉ ROBERTO MACHADO PEREIRA**, brasileiro, viúvo, empresário, inscrito no CPF sob nº 307.218.909-97, e, na CI-RG nº 13640431-SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Ipiranga, nº 751, Centro, e, os **HERDEIROS DO ESPÓLIO DE CECÍLIA BARRANCO PEREIRA: WELLINGTON BARRANCO PEREIRA**, brasileiro, advogado, inscrito no CPF sob nº 041.037.581-04, e, na CI-RG nº 16557131-SSP/MT, casado com **Veronica Bueno Barranco**, residente e domiciliado na Rua Ipiranga, nº 751, Centro; **FABRÍCIO BARRANCO PEREIRA**, brasileiro, solteiro, odontólogo, inscrito no CPF sob nº 021.709.591-73, e, na CI-RG nº 15614662-SSP/MT, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 105, Centro, e, **DANIELLE BARRANCO PEREIRA**, brasileira, solteira, médica, inscrita no CPF sob nº 043.987.441-69, e, na CI-RG nº 17793050-SSP/MT, residente e domiciliada na Rua Ipiranga, nº 751, Centro, todos nesta cidade e Brasnorte-MT, confrontante do **NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO denominado MEU CANTINHO**, situado nesta cidade de Brasnorte-MT, não encontrada no endereço supramencionado, que tramita perante o Município procedimento de Regularização Fundiária Urbana de Interesse Social nº 001/2023, que tem por objetivo regularizar o **NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO DENOMINADO “POR DO SOL”** constantes das Matrículas nº 752 e 753, do livro nº 02, datadas de 17.04.2006, **NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO**



📍 Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

☎ (66) 3592-3200

**BRASNORTE**  
PREFEITURA



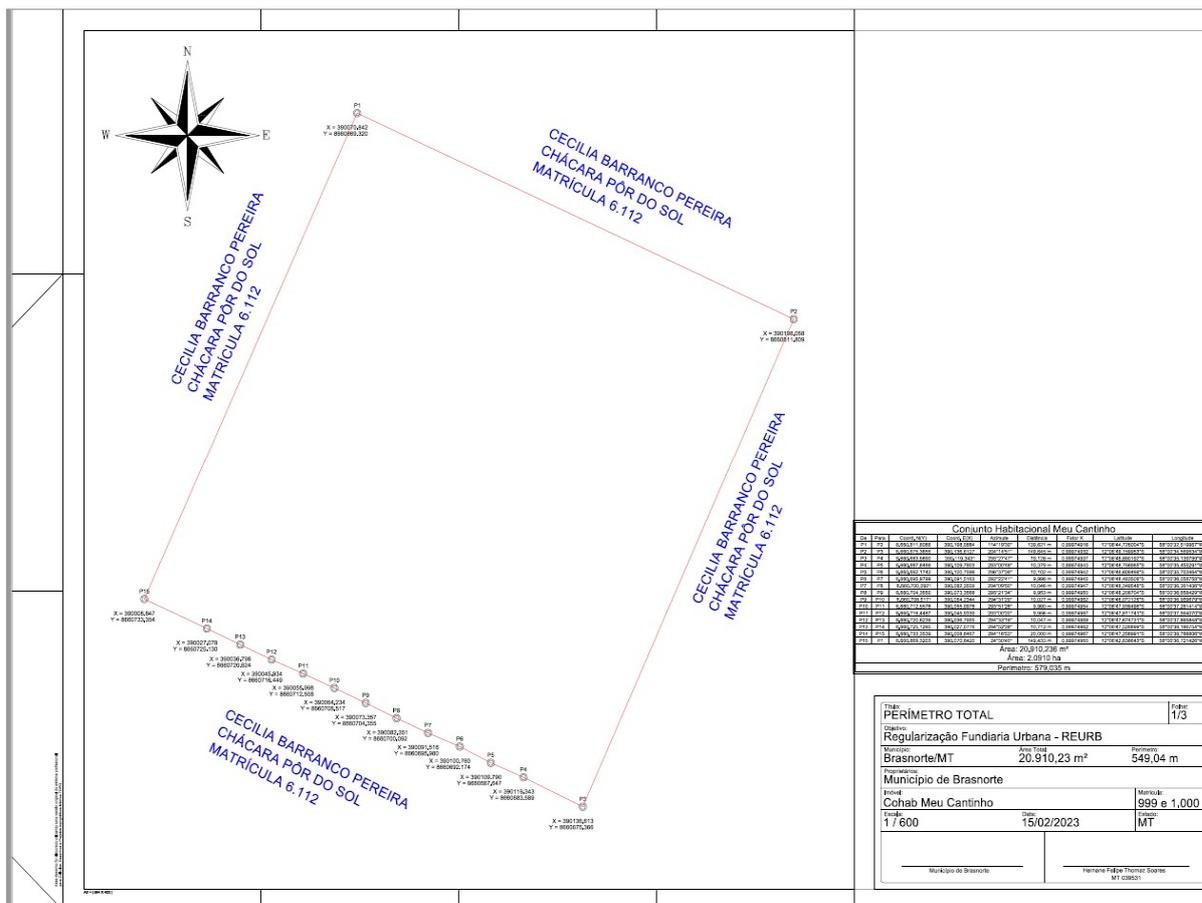
**DENOMINADO “MEU CANTINHO”** das áreas abaixo relacionadas, constantes dos **R-001/Mat. nº 999 e R-001/Mat. nº 1000, do livro nº 02, datadas de 28 de fevereiro de 2007, ambos do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Brasnorte-MT**, dentro do seguintes limites e confrontações: O imóvel inicia junto ao marco **P1**, descrito em planta anexa, com coordenadas **U T M Este (X) 390.070,84 e Norte (Y) 8.660.869,32**; do vértice **P1** segue em direção até o vértice **P2** no azimute **114°19'30"**, em uma distância de **139,62 m**, confrontando com **Chácara Pôr do Sol - Matrícula 6.112 - Cecília Barranco Pereira**, por divisa com Chácara; do vértice **P2** segue em direção até o vértice **P3** no azimute **204°14'51"**, em uma distância de **149,64 m**, do vértice **P3** segue em direção até o vértice **P4** no azimute **295°27'47"**, em uma distância de **19,13 m**, do vértice **P4** segue em direção até o vértice **P5** no azimute **293°00'48"**, em uma distância de **10,38 m**, do vértice **P5** segue em direção até o vértice **P6** no azimute **296°37'39"**, em uma distância de **10,10 m**, do vértice **P6** segue em direção até o vértice **P7** no azimute **292°22'41"**, em uma distância de **10,00 m**, do vértice **P7** segue em direção até o vértice **P8** no azimute **294°09'50"**, em uma distância de **10,05 m**, do vértice **P8** segue em direção até o vértice **P9** no azimute **295°21'34"**, em uma distância de **9,95 m**, do vértice **P9** segue em direção até o vértice **P10** no azimute **294°31'29"**, em uma distância de **10,03 m**, do vértice **P10** segue em direção até o vértice **P11** no azimute **293°51'28"**, em uma distância de **9,99 m**, do vértice **P11** segue em direção até o vértice **P12** no azimute **293°00'20"**, em uma distância de **9,96 m**, do vértice **P12** segue em direção até o vértice **P13** no azimute **294°33'19"**, em uma distância de **10,05 m**, do vértice **P13** segue em direção até o vértice **P14** no azimute **294°52'28"**, em uma distância de **10,71 m**, do vértice **P14** segue em direção até o vértice **P15** no azimute **294°16'53"**, em uma distância de **20,00 m**, finalmente do vértice **P15** segue até o vértice **P1**, (início da descrição), no azimute de **24°30'40"**, na extensão de **149,43 m**, fechando assim uma área de **2,0910 ha (20.910,23m²)**, tudo conforme consta do mapa e memorial descritivo devidamente assinado pelo Engenheiro Civil, Hernane Felipe Thomaz Soares - CREA MT 039531.

Mapa do Núcleo:



 Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

 (66) 3592-3200



Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos senhores supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Brasnorte-MT, localizada no endereço Rua Curitiba, nº 1.080, Centro, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, **poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularize sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei nº 6.015/73.** Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura e publicado no site e redes sociais desta e no Diário da Associação Matogrossense dos Municípios. Brasnorte-MT, 12 de abril de 2023. Eu, **Edelo Marcelo Ferrari**, **Prefeito Municipal.**



Rua Curitiba, Nº 1080, Centro

(66) 3592-3200